

**UCHWAŁA NR XXXIII/265/2017  
RADY MIEJSKIEJ W TOSZKU**

z dnia 27 kwietnia 2017 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
miasta i gminy Toszek dla terenów obwodnicy miasta Toszek**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446, z późn. zm), oraz art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.), na wniosek Burmistrza Toszka

**Rada Miejska w Toszku  
uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów zainwestowanych i rozwojowych miasta Toszek oraz części sołectwa Pisarzowice.

§ 2. Granice obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1 określone zostały na załączniku graficznym w skali 1: 10000, będącym integralną częścią niniejszej uchwały.

§ 3. Dopuszcza się możliwość etapowego sporządzenia i uchwalenia planu.

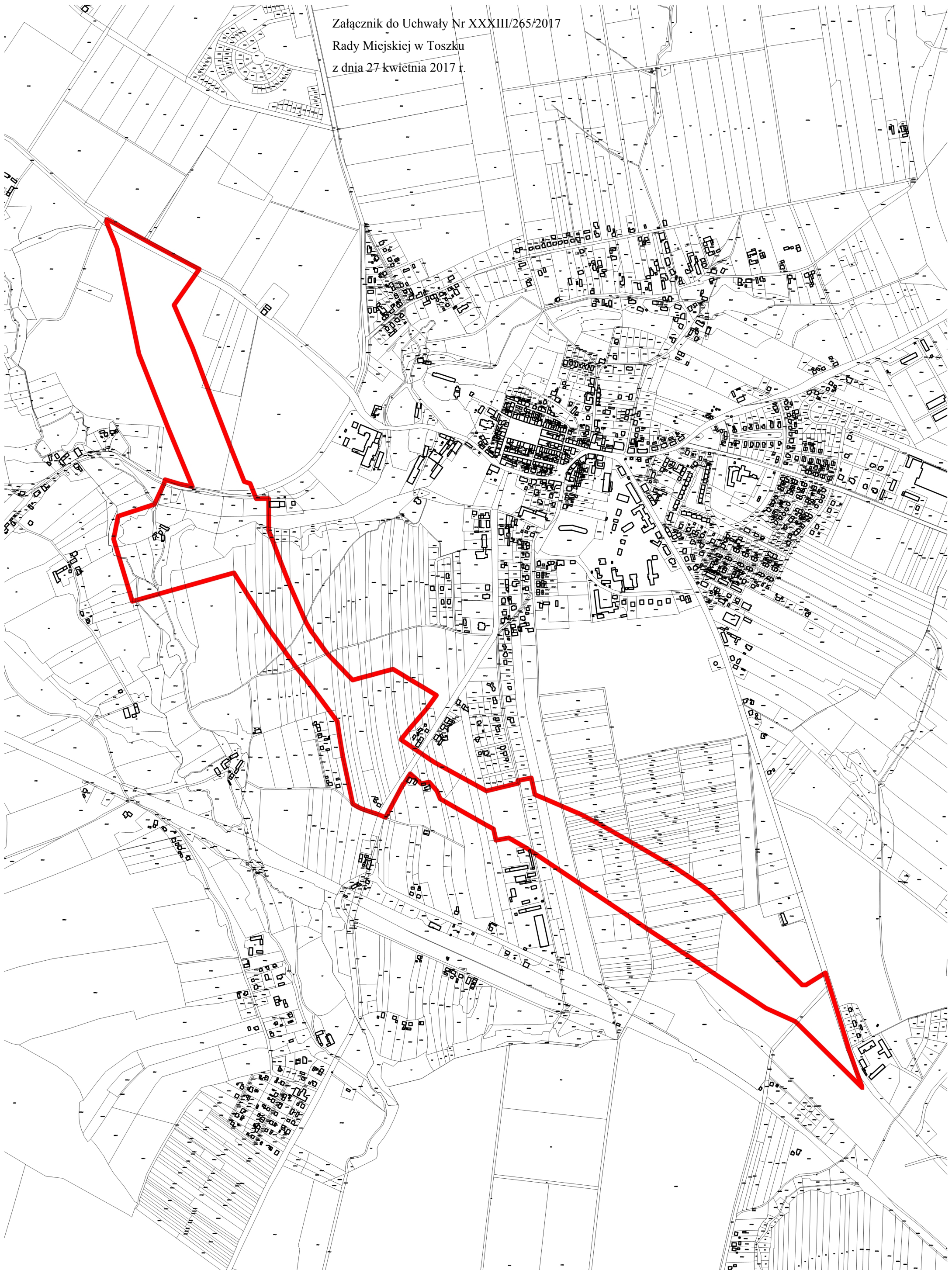
§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Toszka.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Toszku

**Krzysztof Klonek**

Załącznik do Uchwały Nr XXXIII/265/2017  
Rady Miejskiej w Toszku  
z dnia 27 kwietnia 2017 r.





## Uzasadnienie

W oparciu o ustawową kompetencję, wynikającą z art. 14 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Burmistrz Toszka przedkłada niniejszą uchwałę Radzie Miejskiej w Toszku.

Obszar proponowany do objęcia planem miejscowym o łącznej powierzchni ok. 63,12 ha, obejmuje tereny położone w mieście Toszek oraz sołectwie Pisarzowice.

Na przedmiotowym obszarze obowiązują obecnie miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego:

- miasta i gminy Toszek zatwierdzony uchwałą nr XVI/174/2004 z dnia 21 maja 2004r.
- terenów zainwestowanych i rozwojowych miasta Toszek zatwierdzony uchwałą nr IV/43/2003 z dnia 28 stycznia 2003r.
- terenów zainwestowanych i rozwojowych sołectwa Pisarzowice zatwierdzony uchwałą nr XLI/402/2002 z dnia 10 października 2002r.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.), przeprowadzono analizę przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Toszek dla terenów obwodnicy miasta Toszek oraz stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami zawartymi w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Toszek, zatwierdzonego uchwałą nr XXVIII/195/2016 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 listopada 2016 r.

Na podstawie powyższej analizy Burmistrz Toszka stwierdza, że planowany sposób zagospodarowania terenu objętego uchwałą jest zgodny z ustaleniami obowiązującego „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Toszek”.

Powyższa sytuacja uzasadnia podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.